



Comune di
CHIUSA DI SAN MICHELE

Città Metropolitana di Torino
Piazza Bauchiero Bruno n. 2 – 10050 Chiusa di San Michele (To)
Tel. 011/964.31.40 – Fax 011/964.44.57
Email: protocollo@comune.chiusadisanmichele.to.it
Posta elettronica certificata: protocollo.chiusa.san.michele@cert.ruparpiemonte.it;
Sito web: www.comune.chiusadisanmichele.to.it
c.f./p.iva 01734110016 - codice univoco UF7JIS

**CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI CHIUSA DI SAN MICHELE E
L'ASSOCIAZIONE PENSIONATI PER L'UTILIZZO DEI LOCALI COMUNALI
SITI IN VIA GENERAL CANTORE N. 14**

PREMESSO:

che il Comune di Chiusa di San Michele è proprietario del fabbricato sito in Via General Cantore n. 14, utilizzato dall'Associazione Pensionati per lo svolgimento delle proprie attività sociali.

Che l'Associazione Pensionati si è costituita nel 2001 ed opera sul territorio di Chiusa di San Michele con lo scopo di arricchire la vita culturale ed aggregativa, offrendo occasioni d'incontro e sostegno per i pensionati.

Che l'associazione Pensionati svolge le attività previste dallo Statuto senza fini di lucro.

Che è volontà dell'Amministrazione comunale sostenere l'attività dell'Associazione Pensionati concedendo l'uso di un locale dell'edificio comunale di Via General Cantore n. 14.

TRA

Il Comune di Chiusa di San Michele, c.f. 01734110016, rappresentato dalla Responsabile del servizio amministrativo finanziario Sig.ra Laura Giuglaro, la qual interviene ai sensi del Decreto del Sindacale n. 2 del 09-01-2023 e dell'art. 107 del Decreto Legislativo 18-08-2000 n. 267;

E

Il Sig. Paolo Destefanis in qualità di Presidente pro-tempore dell'Associazione Pensionati, c.f. DST PLA 45C14 L219V;

SI STIPULA QUANTO SEGUE

ART. 1

Forma oggetto della presente Convenzione tra il Comune di Chiusa di San Michele e l'Associazione Pensionati l'uso del locale di mq 57,20 al piano rialzato dell'edificio comunale di Via General Cantore n. 14.

ART. 2

L'uso dei locali dovrà avvenire nel rispetto della destinazione e della capacità dei locali stessi.
Non è consentito l'uso dei locali per attività di carattere commerciale o avente scopo di lucro.
L'uso dei locali da parte di soggetti estranei all'Associazione Pensionati è subordinato alla preventiva autorizzazione del Comune.

ART. 3

All'inizio di ogni anno l'Associazione Pensionati dovrà comunicare al Comune il programma di massima delle attività ed iniziative che intende svolgere nei locali oggetto della

Convenzione. Il Comune verificherà la compatibilità del detto programma rispetto alle finalità per le quali è concesso l'uso dei locali. Le eventuali modifiche e/o integrazioni del programma che dovessero intervenire nel corso dell'anno saranno comunicate al Comune, ai fini anzidetti.

ART. 4

IL Comune concede l'uso gratuito dei locali all'Associazione Pensionati. L'Associazione si impegna ad assicurare la manutenzione ordinaria dei locali medesimi, compresi i servizi igienici. Detta manutenzione sarà a totale ed esclusivo carico dell'Associazione.

Spetteranno invece al Comune gli interventi di manutenzione straordinaria,

Saranno altresì ad esclusivo carico dell'Associazione tutte le spese relative ai servizi necessari per la gestione dei locali (illuminazione, riscaldamento, ecc).

ART. 5

Il materiale d'arredo e quanto altro occorra per lo svolgimento delle varie attività programmate dall'Associazione, saranno forniti dall'Associazione medesima.

Qualora trattasi di installare particolari attrezzature e/o apparecchiature per le quali sono previste autorizzazioni e/o pareri sia del Comune sia di altri Enti, organi e pubblici uffici, dovranno essere seguite le procedure previste dalla normativa vigente.

ART. 6

Il Comune si riserva di utilizzare i locali oggetto della Convenzione per proprie finalità istituzionali, previo accordo con l'Associazione Pensionati e con preavviso di 15 giorni.

ART. 7

L'Associazione Pensionati si impegna a prendersi cura di un'area verde da concordare annualmente con l'Amministrazione Comunale.

L'Associazione si occuperà della cura, decoro e riordino dell'area individuata, fornendo quanto necessario per l'ordinaria manutenzione; ogni decisione in merito a manutenzioni straordinarie che richiedano modifiche dell'area o l'installazione di arredi andranno prima concordate con l'Amministrazione Comunale, alla quale spetta il compito di verifica che i lavori vengano svolti con regolarità e in modo adeguato.

Riconoscendo la funzione sociale delle attività gestite dall'Associazione Pensionati, considerando anche la manutenzione di aree pubbliche di cui al precedente comma, l'Amministrazione comunale riconosce un contributo annuo di € 500,00.

Art. 8

La presente Convenzione ha la durata di anni 3 a decorrere dal 27/06/2026 e fino al 27/06/2029. Alla scadenza la convenzione potrà essere rinnovata previo accordo tra le parti, con apposito atto deliberativo.

Chiusa di San Michele, li 28/06/2023

La responsabile del servizio
Amministrativo – Finanziario
Laura GIUGLIARDO



Il Presidente
dell'Associazione Pensionati
Paolo DESTEFANIS

