



Comune di Chiusa di San Michele

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
AREA TECNICA
N. 127 DEL 17/07/2018**

OGGETTO:

**Lavori di consolidamento statico e protezione sismica edificio scolastico, scuola elementare Sandro Pertini. CUP C83B11000240006.
Affidamento incarico professionale per presentazione SCIA di agibilità all'Arch. Renato Salvaggio. CIG Z9C2469DC6.**

L'anno **duemiladiciotto** del mese di **luglio** del giorno **diciassette**

OGGETTO: Lavori di consolidamento statico e protezione sismica edificio scolastico, scuola elementare Sandro Pertini. CUP C83B11000240006.

Affidamento incarico professionale per presentazione SCIA di agibilità all'Arch. Renato Salvaggio. CIG Z9C2469DC6.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AREA TECNICA

Premesso che l'adozione del presente atto compete al responsabile dell'area tecnica individuata con decreto sindacale n. 1 del 30/01/2018;

Considerato che con determinazione n°177 del 29/09/2017 sono stati approvati gli atti contabili finali dei lavori di consolidamento statico e protezione sismica dell'edificio scolastico – CUP C83B11000240006, elaborati e sottoscritti dal direttore dei lavori Ing. Massimo Codo, pervenuti il 21/09/2017 prot. 3482, per un importo netto, per lavori ed oneri per la sicurezza, di € 205.799,15 al lordo delle ritenute di legge ed al netto dell'IVA, eseguiti dall'impresa C.E.V.I.G. s.r.l. - via Busano n°37 - 10080 RIVARA (TO) – P.I. 01802250017;

Con la stessa determinazione è stato approvato il Certificato di Regolare Esecuzione a firma del Direttore Dott. Ing. Massimo Codo, pervenuto il 21/09/2017 prot. 3482 ed è stata richiesta alla FINPIEMONTE la somministrazione del saldo del contributo spettante per la realizzazione dei lavori;

Con lettera pervenuta il 05/03/2018 la FINPIEMONTE comunicava che per poter procedere con l'erogazione del saldo del contributo spettante per la realizzazione dei lavori (codice domanda 193 – 629) dovevano essere presentati:

- Certificato di agibilità riferita all'edificio nel suo complesso e non ai soli lavori di consolidamento statico;
- Aggiornamento dell'Anagrafe dell'Edilizia scolastica su applicativo Egisto, dopo avere emesso l'Agibilità;

Accertato che non è stata reperita agli atti dichiarazione di Agibilità emessa anteriormente ai lavori di consolidamento statico dell'immobile;

Preso atto che la SCIA di agibilità dovrà comprendere:

1. Variazione catastale dei locali; Dichiarazione di conformità dell'opera e avvenuta prosciugatura dei muri e della salubrità degli ambienti; Dichiarazione di conformità degli impianti esistenti nel complesso dell'immobile ; Dichiarazione di conformità delle opere esistenti alla normativa vigente in materia di accessibilità;
2. Pratica di prevenzioni incendi della Centrale Termica

Considerato che:

- Per ottenere l'erogazione del saldo del contributo concesso dalla Regione Piemonte per i lavori di consolidamento statico dell'edificio scolastico sussiste la necessità di presentare SCIA di agibilità dell'edificio scolastico in Piazza della Repubblica 1, nel suo complesso;
- la dotazione organica dell'ufficio tecnico del Comune di Chiusa di San Michele è ridotta in quanto un dipendente è in posizione di comando presso l'Unione Montana Valle Susa;
- nello stesso comune non vi è una figura professionale, qualificata e idonea per legge ad assolvere l'incarico in esame, e che pertanto si debba procedere ad affidamento di incarico professionale esterno;

Accertato che per le attività previste al punto 1 è stata richiesta offerta economica all'Arch. Renato Salvaggio dello Studio BEAR ARCHITETTURA, C.so Siracusa 89/B – 10137 Torino;

Vista l'offerta pervenuta in data 07/03/2018 prot. 000968 che prevede una spesa di € 1.500,00 oltre 4% contributo previdenziale, oltre IVA 22%;

Ritenute l'offerta adeguata;

Accertato che l'importo dell'onorario risulta inferiore ad € 40.000,00 ed è possibile affidare direttamente l'incarico senza necessità di preventiva gara anche informale, in ossequio ai principi di celerità ed economicità che devono contraddistinguere l'azione amministrativa, stante la non indispensabilità del ricorso ad una procedura aperta;

Ritenuto, pertanto, di conferire, mediante affidamento diretto, ai sensi L'art. 36 comma 2 lett. A) del D.Lgs. 50/2016 8ex art. 125 comma 11 del D.Lgs. 163/2006) così come modificato dall'art. 25 del D.Lgs. 56/2017 "Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50" punto 1), comma b) riga 1, l'incarico in oggetto per le attività indicate al punto 1 all'Arch. Renato Salvaggio dello Studio BEAR ARCHITETTURA, C.so Siracusa 89/B – 10137 Torino – P.I. 07064560019, per € 1.500,00 oltre 4% contributo previdenziale, oltre IVA 22%;

Preso atto che il CIG attribuito è Z9C2469DC6;

Accertata la regolarità contributiva del soggetto;

Richiamati:

- gli artt.97, 107, 109, 177, 183 e 191 del D.Lgs. 18/08/2000 n.267;
- lo Statuto del Comune, ed in particolare gli artt. 27 e 28;
- il Regolamento Comunale di Contabilità;
- L'art. 36 comma 2 lett. A) del D.Lgs. 50/2016 8ex art. 125 comma 11 del D.Lgs. 163/2006) così come modificato dall'art. 25 del D.Lgs. 56/2017 "Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50" punto 1), comma b) riga 1 dal quale è consentito l'affidamento diretto per lavori, servizi e forniture fino all'importo di €. 40.000,00;

Determina

1) Di dare atto che la premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

2) Di affidare, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) ed art. 31 comma 8 del D. Lgs 50/2016, l'incarico attinente i servizi di architettura ed all'ingegneria per la presentazione della SCIA di agibilità riferita all'edificio, nel suo complesso, così come segue:

- Presentazione della SCIA di Agibilità;
- Variazione catastale dei locali
- Dichiarazione di conformità dell'opera e avvenuta prosciugatura dei muri e della salubrità degli ambienti;

- Dichiarazione di conformità degli impianti esistenti nel complesso dell'immobile ;

- Dichiarazione di conformità delle opere esistenti alla normativa vigente in materia di accessibilità;

all'Arch. Renato Salvaggio dello Studio BEAR ARCHITETTURA, C.so Siracusa 89/B – 10137 Torino P.I. 07064560019 come da offerta prodotta di € 1.500,00 oltre 4% contributo previdenziale, oltre IVA 22% - CIG Z9C2469DC6

3) di stabilire che le suddette attività dovranno essere improrogabilmente svolte entro il 15/11/2018, salva valutazione di motivata richiesta di proroga;

4) Di impegnare così come segue la spesa complessiva di € 1.903,20 alla missione 04 programma 02 cap. 7130/2/1 "Manutenzione straordinaria di edifici ed impianti scuola dell'obbligo" cod. 04.02.2 Tit. 2° del bilancio 2018 gestione residui.

Chiusa di San Michele, li 17/07/2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Firmato digitalmente

F.to: MARGAIRA GEOM. Cristina

Copia conforme all'originale firmato digitalmente, in carta semplice, per gli usi consentiti dalla Legge.

Chiusa di San Michele, li

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Maria Margherita LAPAGLIA

Il presente atto è stato redatto ai sensi delle disposizioni del D.Lgs. 267/2000